

RE/MAX: MERCATO IMMOBILIARE USA IN RIPRESA**05/07/2011 -**

- Secondo quanto riportato nel National Housing Report di RE/MAX, a maggio si sono registrate vendite e prezzi degli immobili simili ai livelli di aprile.

Le variazioni mensili dei prezzi hanno registrato per tre mesi una tendenza al rialzo, pari al 3.7% a maggio, con una percentuale di transazioni chiuse più elevata a maggio rispetto ad aprile del 3.3%.

Gli aumenti mensili potrebbero suggerire che il mercato, dopo aver toccato il punto più basso, stia procedendo verso una direzione positiva registrando una ripresa, sebbene con un andamento irregolare dovuto a fattori come i requisiti per accedere ai finanziamenti, la disoccupazione e l'incertezza.

"La vendita d'immobili sembra essere tornata in linea con i trend stagionali di vendita che ci si aspetta di vedere in questo periodo dell'anno" - ha commentato il CEO di RE/MAX Margaret Kelly.

E' davvero un segnale positivo che i prezzi stiano iniziando a salire su base mensile.

Ciò può indicare che abbiamo voltato l'angolo e stiamo procedendo in una direzione positiva".